



Nord-Aurdal kommune

Direktoratet For Byggkvalitet
Postboks 8742 Youngstorget
0028 OSLO

Deres ref.:

Vår ref.:

POPROL - 23/183

Vår dato:

05.01.2023

22/7801 Høringssvar: Forslag til endringer i byggt teknisk forskrift (TEK17) § 7-2 og § 7-4

Kommunestyret i Nord-Aurdal kommune behandlet 05.01.2023, sak 006/23, høring av forslag til endringer i byggt teknisk forskrift (TEK17) §§ 7-2 og 7-4. I det videre følger kommunes høringssvar.

Nord-Aurdal kommune viser til høring av forslag til endringer i byggt teknisk forskrift (TEK17) §§ 7-2 og 7-4. Målet med endringene er å få på plass regler for sikkerhet mot naturfarer som både tar hensyn til ny kunnskap, og som er mer risikobaserte. Direktoratet for byggkvalitet (DiBK) har lagt ut høringen på oppdrag fra Kommunal- og distriktsdepartementet (KDD). Kommunen viser til høringsbrev og høringsnotat på hjemmesiden til Direktoratet for byggkvalitet.

Kommunen er enig i at det er nødvendig med et regelverk som balanserer personsikkerhet og utvikling i lokalsamfunn på en god måte. Det er svært positivt at foreslåtte endringer fører til mer risikobaserte vurderinger fremfor absolutte grenser. Likevel er det uheldig at forslag til endringer ikke er mer omfattende.

Kommunen mener departementet snarest også bør sende på høring endring i forskriften som gjelder oppføring av bygg i risikoklasse for flom F2. Dette for å kunne skille på risiko for ulike typer bygg og deler av bygg innenfor kategorien, og at organisatoriske tiltak også her kan være en nøkkel for å vurdere hvorvidt det kan bygges eller ikke. Eksempler er garasjelegger under leilighetsbebyggelse der risiko for 200-årsflom i dag medfører krav til vannrett garasje med innkjøring som må ligge over flomnivå. Det tillates med dagens regelverk ikke en åpen løsning der biler og verdier kunne vært hentet ut i god tid før en potensiell flom når sitt maksnivå. Kravene til bygg gjelder uansett om vassdraget er regulert eller uregulert, og uansett hvor fort en flom vil komme. Som eksempel nevnes Strandefjorden ved Fagernes i Valdres, som er regulert, der en flom er beregnet å stige i verste fall med maksimalt 6 cm pr. time. Likevel er det altså ikke åpnet for at en garasjekjeller kan ha åpen løsning der verdier kan hentes ut før flommen rekker å nå særlig høyt.

Reguleringen av regulerte vassdrag innebærer kontinuerlig overvåkning med fremskevne vannstandsdata flere uker frem i tid. Nord-Aurdal kommune mener det som følge av dette bør åpnes for konkrete vurderinger i hvert enkelt tilfelle, og at det nyanseres hvilke organisatoriske tiltak som kan være aktuelle som avbøtende avhengig av type flom og forventet hastighet flommen vil stige med.

Med hilsen

Rolf-Erik Poppe
arealplanlegger

Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift