



Direktoratet for byggkvalitet

Du čujuhus/Deres ref:

22/7801

Min čuj./Vår ref

22/29 - 32

Beaivi/Dato

11.01.2023

Høringsuttalelse, endringer i TEK17 §§ 7-3 og 7-4, Kåfjord kommune

Direktoratet for byggkvalitet (DIBK) har sendt "forslag til endringer i byggteknisk forskrift §§ 7-3 og 7-4, krav til sikkerhet mot skred og flodbølge som følge av fjellskred" ut på høring. I det videre er høringsuttalelsen fra Kåfjord kommune, merket 22/7801.

Departementet foreslår for det første et nytt andre ledd i TEK17 § 7-4 som åpner for en forenklet prosedyre for å kunne tillate utbygging der sannsynligheten for fjellskred eller flodbølge som følge av fjellskred er 1/5000 eller mindre pr år. For det andre foreslås det å utvide unntaksbestemmelsen i TEK 17 § 7-4 til også å omfatte primærvirkninger av fjellskred. Det vil si områder som rammes direkte av skred, og ikke bare indirekte gjennom flodbølge som følger skredet. For det tredje forslås det at storulykkevirksomheter, det vis i virksomheter som håndterer farlige kjemikalier, ikke skal være underlagt totalforbud mot plassering i flomutsatte områder etter TEK17 § 7-2 første ledd. Det foreslås også å avgrense forbudet i § 7-2 første ledd til bygninger som er avgjørende for nasjonal eller regional beredskap, og å åpne for at kravet også kan oppfylles som sikringstiltak.

Kåfjord kommune ser positivt at det nå startes opp et større arbeid hvor en gjennomgår regelverket for å balansere kravene til sikkerhet opp mot ny kunnskap, i forhold til behovet for samfunnsutvikling også for områder som er definert med fare for fjellskred og følgevirkninger av dette. Kåfjord kommune ser også nødvendigheten av at departementet tar med avklaringen knyttet til forsikringsordninger/forsikringsregelverk.

Kåfjord kommune er enig i formuleringen i høringsdokumentets punkt 5.3., side 10: "Samlet sett mener departementet at det å ikke gjøre endringer, kan medføre betydelige samfunnsøkonomiske kostnader, både på kort og lang sikt."

Kåfjord kommune er en av landets mest rasutsatte kommuner, med fare for alle typer skred. 3 av landets kontinuerlig overvåkede fjellpartier er lokalisert i kommunen, Gámmanjunni, Indre Nordnes og Jettan. I og med at kommunen er utsatt for flere typer naturfare, gir dette

Poastačujuhus/Postadresse:
Postboks 74, 9148 Olderdalen

Fitnančujuhus/Besøksadresse:
Øverveien 2, 9146 Olderdalen

Telefovdna/Telefon Sentralbord:
77 71 92 00

Báŋkokontu/Bankkonto:
4785 07 00024

E-poasta/E-post:
postmottak@kafjord.kommune.no

Interneahtta/Internett:
www.kafjord.kommune.no

Organisašuvdnanr/Org.nr:
940 363 586

Kåfjordsamfunnet store utfordringer når samfunnsfunksjoner som bosetting, samferdsel, næringsvirksomhet og kommunal infrastruktur skal videreutvikles eller fornyes.

Departementets forslag til endringer av TEK17 § 7-2

Kåfjord kommune støtter departementets forslag om å avgrense forbudet i § 7-2 første ledd til bygninger som er avgjørende for nasjonal og regional beredskap.

Etter § 7-2 er byggverk for virksomheter som omfattes av storulykkeforskriften underlagt forbud i faresoner for skred, herunder også sekundær virkning av skred. Etter dagens regelverk er det ikke åpning for å gjøre konkret risikovurdering av bygg for bedrifter som er omfattet av storulykkeforskriften. Storulykkeforskriften gjelder for alle virksomheter hvor farlige kjemikalier forekommer over nærmere fastsatt grenseverdier. Forskriften gjelder for et bredt spekter av virksomheter, noe som gjør at det er stor variasjon i risikoen for ved ulike storulykkebedrifter, og også stor variasjon i risikoen ved de ulike byggene til den enkelte storulykkebedrift.

Departementets forslag til endringer av TEK17 § 7-4

Kåfjord kommune støtter departementets forslag om at unntaket i TEK17 § 7-4 fra kravene til sikkerhet mot flodbølge som skyldes fjellskred, utvidet til å omfatte fjellområder under periodisk overvåking av NVE. Slik det framkommer i høringsnotatet har det her skjedd en kunnskapsutvikling om overvåking av ustabile fjellpartier som det ikke er tatt høyde for i dagens regelverk. Dagens regelverk oppfattes derfor som unødvendig strengt og til hindrer for nødvendig utbygging i den enkelte kommune.

Kåfjord kommune ber departementet se på behovet for endring i regelverket i forhold til totalforbudet for andre typer bygg i flodbølgeutsatte områder. Det være seg beredskapsinstitusjoner som politistasjoner, brannstasjoner, telekommunikasjon og energiforsyning. Dette er lokale institusjoner som bør ligge der bebyggelsen er. Når slike bygg må plasseres utenfor flodbølgeutsatte områder, vil de ikke kunne ivareta sin funksjon på en god nok måte. En følgehendelse vil være økt risiko knyttet til andre typer hendelser enn fjellskred med påfølgende flodbølge. Noen anlegg for telekommunikasjon og lignende må ofte i kraft av sin funksjon ligge i bebyggelsen. Det må legges til rette for en tilnærming av regelverket for å kunne ivareta og balansere kravene for sikkerhet opp mot samfunnsnyttene av tiltak, ved å legge til muligheten til rette for opprettholdelse og utvikling av lokalsamfunn.

Kåfjord kommune støtter departementets forslag om å utvide unntaksbestemmelsen i TEK17 § 7-4 til også å omfatte primærvirkningene av fjellskred, og ikke bare indirekte gjennom flodbølge som følger skredet. Det har, som nevnt tidligere, skjedd en kunnskapsutvikling når det gjelder overvåking, varsling og utarbeidelse av beredskapsplaner og tiltak av ustabile fjellpartier, som det må tas høyde for i dagens regelverk. Men Kåfjord kommune vil imidlertid påpeke at særlig når det gjelder utløpsområder for skred med nominell årlig sannsynlighet på 1/100, må innbyggernes opplevelse av usikkerhet, utrygghet og mulighet for å opprettholde gårdens/bedriftens økonomi tillegges vekt. Et tidsintervall på 100 år er lite når en bedrift vurderes i forhold til oppbygging, videreutvikling eller generasjonsskifte.

Kåfjord kommune er som sagt en av landets mest rasutsatte kommuner. Dette medfører at for Kåfjord kommunes innbyggere er det kravene til utredninger som skaper vansker. Kostnadene ved slike utredninger lar seg ofte ikke forsvare med mindre tiltak, og legger slik store begrensninger på utvikling og tilrettelegging av allerede bebygde eiendommer.

Dearvvuodaiguin/Med hilsen

Karin Karlsen
førstekonsulent/beredskapsrådgiver

*Dát reive lea elektrovnnalaččat dohkkehuvvon ja sáddejuvvo vuolláičállaga haga /
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

*Jus háliidat makkárga oktavuoda ossodagain dán áššis, de čujut áššenummárii / Ved all kontakt med
avdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer -*

Kopi til

Birger Olsen
Erik Andersen
Fredrik Larsen Tollefsen
Gunn Andersen
Trond Arne Hoe